

irodatkeres.hu

# Kiadó iroda

Office to let

## Loffice Paulay

Budapest, VI., Paulay Ede utca 55.



### Információk az épületről | Building information

Állapot Building status	Létező Existing
Építés éve Year of construction	2009
Közös területi szorzó Common space	5,80 %
Bruttó bérbeadható irodaterület Gross leasable area	913 m <sup>2</sup>

### Szerződési feltételek | Commercial terms

**Szabad Terület** | Available space  
100%-ban bérbeadott épület  
Building completely leased



**Leírás** | Description

Elérhető 2024 áprilisától!

A Zeneakadémia egykori kottanyomdájában egy zöld energiával működő, 4 emeletes (összesen 6 szint) loft irodaház került kialakításra, ami karakteresen magán hordozza a Loffice díjnyertes kortárs design megoldásait, és inspiráló ipari életérzést kölcsönöz a benne dolgozóknak.

A 3,5 méter belmagassággal rendelkező szintek hatalmas, nyitható üveg ablakokkal határoltak, ahonnan látni lehet többek között a Bazilikát, a Zeneakadémia homlokzatát és a Divatcsarnok üvegkupoláját. A negyedik emeleti penthouse-hoz tartozik egy benapozott terasz is, az első emelet terasza pedig a Zeneakadémia zöld udvarára néz.

Kapcsolat | Contact



+36 1 489 02 02

Több információ  
More information